

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Цветы Башкирии",
450077, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Октябрьской революции, 34, офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.12.2021

№ 02-RU 03308000-921Ж-2017

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом в квартале 3 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка.

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город
Уфа ул. Академика Сулейманова, д. 10

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления
архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от 06.04.2021 № 1108)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050702:97,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
пос. Цветы Башкирии

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-921Ж-2017, дата выдачи 07.12.2020, орган выдавший разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	111134,0	110850,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	30583,4	31475,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	897,68	894,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом в квартале 3 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17456,62	17398,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	4045,5	4045,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	421/17456,62	421/17398,5

1-комнатные	шт./кв.м.	315/10665,16	315/10870,0
2-комнатные	шт./кв.м.	79/4633,75	79/4377,3
3-комнатные	шт./кв.м.	27/2157,71	27/2151,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
	шт.	8	8
	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	8	8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	17994,36	17959,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом в квартале 3 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии. Корректировка			
Класс энергоэффективности здания		C+ (нормальный)	C+ (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 15.11.2021, подготовлен: Шабановым Алмазом

Мадисовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-

1135 от 26.03.2014, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан город Уфа

Заместитель главы
 Администрации городского
 округа город Уфа Республики
 Башкортостан



(Handwritten signature in blue ink)

К.И.Чистяков

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию) (подпись)

" 14 " декабря 2021г.

М.П.

Пропиновано и пронумеровано
 лист _____
 Заместитель главы
 Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 К. И. Чистяков

